



Viktig information till dig som medlem i Lösullsentreprenörerna

Angående Behörig Lösull och 3-partskontroller

På höstmötet berättade vi att föreningen genomför ny upphandling av 3-partskontroller för Behörig Lösull. Nu är det klart och styrelsen fick in tre anbud och valde Gar-Bo som ny utförare av våra kontroller.

Kontrollerna beräknas komma igång under våren efter det att föreningen tillsammans med Gar-Bo lagt upp planering och rutiner för arbetet. Då avgifterna för 2017 års kontroller debiterats utan att kontrollerna kunnat utföras kommer de medlen att räknas som förskottsbetalning och tillgodoräknas för 2018 års kontroller.

En rekommendation är att ni tar upp den delen av 2017 års avgift som avser kontroller som fordran i er balans. För er som betalar den högre avgiften är summan 19 500 kr. För er mindre entreprenörer som betalar den lägre avgiften är summan som ska tas upp som fordran 9 500 kr.

Vi ser också att många ännu inte betalat sin avgift för 2017. Vi uppmanar er nu att betala denna omgående.

Gar-Bo kommer till att börja med ha en eller ett par besiktningsmän utbildade på att utföra våra kontroller och sedan får vi se hur stor belastningen blir och om det eventuellt behövs fler kontrollanter.

Det är viktigt att vi medlemmar samverkar på bästa sätt med kontrollanterna så att vi får en smidig process. Detta för att vi dels ska kunna hålla nere kostnaderna, dels för att hålla rätt kvalitet på kontrollfunktionen.

Viktigt att veta är att det finns konsekvenser om det inte fungerar eller om kontrollanten hittar brister eller fel.

Styrelsens förslag är att tillämpa fyra olika kategorier för fel/brister.

Kategori 1 – Företaget saknar vilja/ambition att göra rätt.

De här typen av anmärkningar innebär risk för uteslutning ur föreningen.

Kategori 2 – Företaget saknar förmåga/resurser att göra rätt.

Här blir konsekvensen av anmärkningen utökad kontroll. Antingen direkt eller senast sex månader efter att företaget korrigerat bristen. Kostnaden för extra kontroller tillkommer.

Kategori 3 – Felet/bristen beror på den mänskliga faktorn.

Ingen omedelbar åtgärd men särskild granskning vid nästföljande kontroll. Men om felen upprepas tillämpar vi konsekvenser enligt kategori 2.

Kategori 4 – Möjliga förbättringar som kontrollanten föreslår.

Förslag på förbättringar som inte betraktas som fel. Dessa kan komma att granskas vid nästföljande ordinarie kontrolltillfälle.

Alla frågor gällande kontroller, anmärkningar mm kommer att hanteras och beredas av **Kontrollrådet** som utses av styrelsen och just nu består av:

Magnus Vidänge, juridisk sakkunnig och sammankallande

Lars Fahlgren, Gar-Bo, kontrollorganets representant

Lars Tobin, tekniskt sakkunnig "lösull"

Roger Blomqvist, oberoende representanter för föreningen

Lars Sandström, oberoende representanter för föreningen

Övrigt som föreningen arbetar med just nu är:

- Ny hemsida som beräknas vara klar under våren.
- Framtagning av en ny webbaserad utbildning som ska börja testköras under januari

Sedan kan vi berätta att **årsmötet** kommer att hållas i **Stockholm den 23-24 april**. Mer information om detta kommer längre fram

Nu ser vi fram mot 2018 och att vi får igång en bra kontrollfunktion för Behörig Lösull.

God Jul och Gott Nytt 2018 önskar

Styrelsen och kansliet för Lösullstreprenörerna